



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures
 Adresa: OCPI Mures - BCPI TARGU MURES: Tg. Mures, Str. Caprioarei, nr. 2, cod
 540314. Tel: 0265/211338. Fax: 0265/210507.

Nr.	8652
Ziua	03
Luna	02
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA BAND
 Domiciliul Loc. Band, Str Tg-Mureșului, Nr. 5, Jud. Mures

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8652** din data **03-02-2021**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilele au fost inregistrate provizoriu in evidența OCPI MURES cu numerele cadastrale:

- 1) **51887**, Loc. Neidentificata, Jud. Mures, UAT Band, in suprafată măsurată de 6000 mp și suprafată din acte 6000 mp
 - 2) **51888**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5091/4, in suprafată măsurată de 1195 mp și suprafată din acte 1195 mp
 - 3) **51889**, Jud. Mures, UAT Band, tarlăua 45, parcela 5082/2, nr. titlu de proprietate 14582, in suprafată măsurată de 6000 mp și suprafată din acte 6000 mp
 - 4) **51890**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5091/3, in suprafată măsurată de 1 mp și suprafată din acte 1 mp
 - 5) **51891**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5091/2, in suprafată măsurată de 4 mp și suprafată din acte 4 mp
 - 6) **51892**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5091/1, in suprafată măsurată de 1 mp și suprafată din acte 1 mp
 - 7) **51893**, Loc. Marasesti, Nr. 60, Jud. Mures, UAT Band, tarlăua 45, parcela 5090/1, tarlăua 45, parcela 5088, in suprafată măsurată de 1000 mp și suprafată din acte 1000 mp
 - 8) **51894**, Loc. Marasesti, Nr. 62, Jud. Mures, UAT Band, in suprafată măsurată de 6400 mp și suprafată din acte 6400 mp
 - 9) **51895**, Loc. Marasesti, Nr. 62, Jud. Mures, UAT Band, in suprafată măsurată de 2500 mp și suprafată din acte 2500 mp
 - 10) **51896**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5082/8, in suprafată măsurată de 9638 mp și suprafată din acte 9638 mp
 - 11) **51897**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5082/6, in suprafată măsurată de 1 mp și suprafată din acte 1 mp
 - 12) **51898**, Jud. Mures, UAT Band, , parcela 5082/7, in suprafată măsurată de 1 mp și suprafată din acte 1 mp
 - 13) **51899**, Jud. Mures, EXTRAVILAN SAT DRACULEA BANDULUI, UAT Band, tarlăua 44, parcela 5082/2, nr. titlu de proprietate 15278, in suprafată măsurată de 2900 mp și suprafată din acte 2900 mp
 - 14) **51900**, Jud. Mures, EXTRAVILAN SAT MARASESTI, UAT Band, tarlăua 45, parcela 5072/1, nr. titlu de proprietate 12810, in suprafată măsurată de 6600 mp și suprafată din acte 6600 mp
- Imobilele au fost inregistrate in planul cadastral intretinut de OCPI.

MENȚIUNI:

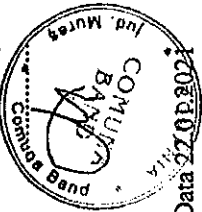
Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru inscrierea imobilelor in Cartea Funciară.

Tabel parcelar
(include toate imobilele din tarla)

Nr. tarla	Nr. crt. (ordinea in tarla)	Nr. cad. initial	Nr. carte funciara	Nr. parcela/(nr. topografic)	Nr. cad./Nr. C.F.*	Suprafata parcela din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobil determinata (mp)	Numele si prenumele proprietarului	Act de proprietate (nr./data)****	Observatii	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1	-	51294	2125/2/1/1	51887	6000/26044	A	6000	6000	Medasfalean Marian	CF 51294	Suprafata este desprinsa din C.F.nr. 51294/Band	
	2	-	-	5091/4	51888	-	A	-	1195	Medasfalean Marian	-	Rezerva	
	3	-	-	5082/2	51889	6000	A	6000	6000	Szep F.Denes	T.P.14582/19.05.2008		
	4	-	-	5091/3	51890	1	Cc	1	1	Statul Roman	Legea 7/1996		
	5	-	-	5091/2	51891	4	Cc	4	4	Statul Roman	Legea 7/1996		
	6	-	-	5091/1	51892	1	Cc	1	1	Statul Roman	Legea 7/1996		
	7	130	51610	5090/1 5088	51893	1000	L Cc	1000	1000	Bartha Stefan	C.F 51610	Intravilan	
45	8	50329	50329	-	51894	890 3238 2272	F A F	890 3238 2272	6400	Bartha Iosif	CF 50329	Intravilan	
	9	50328	50328	-	51895	600 372 1528	Cc F A	600 372 1528	2500	Bartha Ana Turca Emil	CF 50328	Intravilan	
	10	-	-	5082/8	51896	-	A	-	9638	Primaria com.Band	-	Rezerva	
	11	-	-	5082/6	51897	1	Cc	1	1	Statul Roman	Legea 7/1996		
	12	-	-	5082/7	51898	1	Cc	1	1	Statul Roman	Legea 7/1996		
	13	-	-	5082/2	51899	2900	A	2900	2900	Balasz M.Catalina	T.P.15278/03.04.04		
	14	-	-	5072/1	51900	6600	A	6600	6600	Cionca P.Emil Cionca P.Viorica	T.P.12810/ 21.10.1996		
	TOTAL SUPRAFAITA TARLA						31408		31408	42241			

Vizat comisia locala de fond funciar**) Presedinte,

COMUNA BANU
MARE



Data

OCPI (receptie)

8652/15.03.2021

Semnatura si parafa inspectorului

Stampila OCPI

Monica Mandru

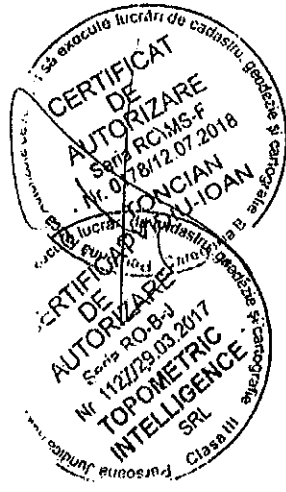
Semnat digital de Monica Mandru
Data: 2021.03.15 10:39:07 +02'00'

Intocmit***)

(numele angajatului OCPI)

Executant,**)

(semnatura si stampila)



*) Se va completa la receptia cadastrala.

**) In cazul in care planul parcelar este intocmit de o persoana fizica/juridica autorizata, la solicitarea autoritatilor locale, centrale sau a persoanelor interesate.

***) Doar in cazul in care procedura este demarata de OCPI.

****) Se va trece procesul-verbal de punere in posesie, in cazul in care nu s-a eliberat titlul de proprietate.

SC Topometric Intelligence SRL Digitally signed

Clasa III, Seria RO-B-J

Nr. 1127/29.03.2017 eliberat de A.N.C.F.L.

Ing. Toncian Ovidiu-Ioan

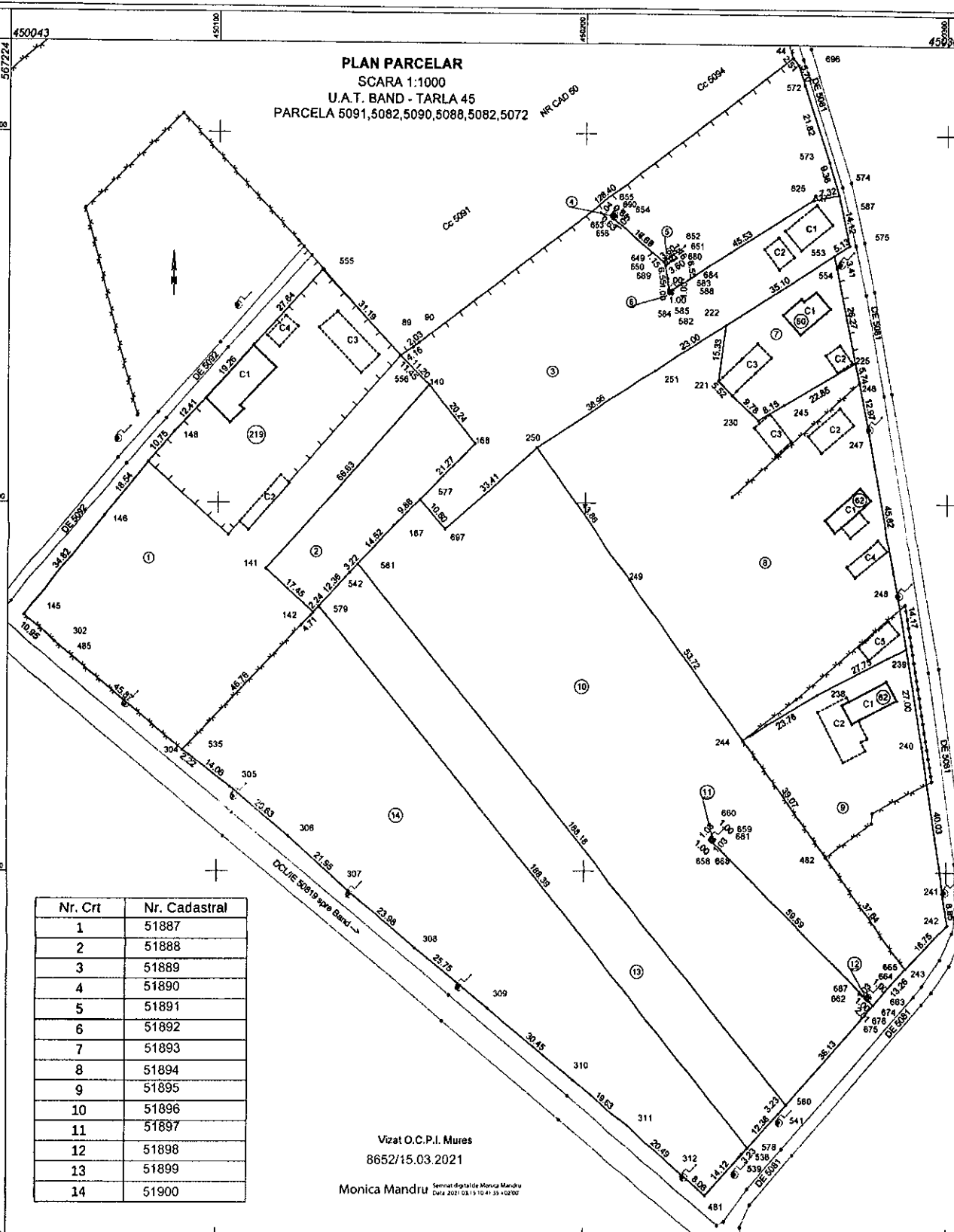
Cl. I. B. Seria RO-MS-F

Nr. 0178/12.07.2018 eliberat de O.C.F.L. Mures

by TONCIAN

OVIDIU-IOAN

PLAN PARCELAR
 SCARA 1:1000
 U.A.T. BAND - TARLA 45
 PARCELA 5091,5082,5090,5088,5082,5072 NR CAD. 50



Nr. Crt	Nr. Cadastral
1	51887
2	51888
3	51889
4	51890
5	51891
6	51892
7	51893
8	51894
9	51895
10	51896
11	51897
12	51898
13	51899
14	51900

Vizat O.C.P.I. Mures
 8652/15.03.2021
 Monica Mandru
Semnat digital de Monica Mandru
 Data 2021.03.15 10:41:35 +0200

Com. Band certifica si atesta realitatea
 amplasarii terenurilor si a obiectelor
 planului parcelar.



SC Topometric Intelligence SRL
 Clasa II, Seria RO-B-4
 Nr. 11272/03.2017 Abonat de ANSC.P.I.
 Ing. Toncian Ovidiu-Ioan
 Cal. B. Seria RO-MS-F
 Nr. 017912/07.2017 Eliberat de O.C.P.I. Mures

Digitally signed
 by TONCIAN
 OVIDIU-IOAN

Executant

Topometric Intelligence SRL
 Clasa II, Seria RO-B-4, NR. 11272/03
 Toncian Ovidiu-Ioan
 Cal. B. Seria RO-MS-F, NR. 017912/07.2017

