



CONSILIUL LOCAL BAND COMUNA BAND

PROCES- VERBAL

NR. 6614/16.09 .2025

Încheiat astăzi 16 septembrie 2025 , cu ocazia ședinței ordinare de lucru , a Consiliului Local Band.

Ședința a fost convocată de primarul Comunei Band ,d-nul Rus Adrian -Valeriu prin Dispoziția nr. 288/ 08.09.2025 .

La apelul nominal ,făcut de d-na secretar general Costin,se constată prezența a 12(doisprezece) consilieri din totalul de 15 consilieri aflați în funcție .

Absentează motivat: dl.consilier Creți Gheorghe ,dl.consilier Szabo-Harai Tibor și dl.consilier Horvath Arpad.

Consiliul Local Band a fost convocat în baza Convocatorului, conform art.133,art.134 , alin.(4)și art.135 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

D-na secretar general Costin supune spre aprobare Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 07.08.2025, care se **aprobă cu unanimitate de voturi.**

În continuare Președintele de ședință, dl.cons.Boalcă , dă citire ordinii de zi cuprinse în Dispoziția nr. 288/ 08.09.2025,la care dl.primar solicită două puncte în completare :

1.Proiect de hotărâre privind unificarea CF nr.50078 Band , CF nr.51170 Band și CF nr.51169 Band, situată în intravilanul,loc.Band, str.Tg.Mureșului ,NR.5/A,comuna Band,județul Mureș,rezultând nr.cadastral 52668.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării HCL nr.97/08.12.2015,HCL nr.81/19.07.2017,HCL nr.93/21.12.2016,HCL nr.58/28.06.2022,HCLnr.53/11.10.2016 , însușirea inventarului și atestarea apartenței la domeniul privat al comunei Band a imobilelor cuprinse în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Supusă la vot ordinea de zi și punctele în completare la ordinea de zi , **se aprobă în unanimitate de voturi** .

În continuare se trece la discutarea punctelor înscrise pe ordinea de zi :

Pct.1 înscris pe ordinea de zi-retras de către inițiatorul proiectului de hotărâre, în baza art.136,alin.(11), din OUG nr.57/2019, Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare.

La punctul doi înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa și Canalizare „AQUA BAND,, - pentru anul 2025 .

Prin HCL nr. 111 din 07.08.2025 s-a aprobat înființarea Serviciului public de alimentare cu apa și de canalizare „AQUA Band,, , serviciu cu personalitate juridică în subordinea Consiliului local Band.

Potrivit art.19 lit.b) din Legea nr. 273/2006-legea finantelor publice locale, bugetele locale si bugetele institutiilor publice finantate integral sau parțial din bugetele locale,se aproba de către Consiliul local.

Pentru Serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare „AQUA Band,, , serviciu cu personalitate juridică în subordinea Consiliului local Band se propune urmatorul buget:

Venituri sursa F cod indicator	Denumire indicator	Suma -lei-
33.10.08	venituri din prestari servcii	200.000
41.10.11	împrumuturi de la bugetul local	100.000
total venituri		300.000
cheltuieli sursa F cap/titlu/alineat		
70.10.50	locuinte,servicii și dezvoltare publică	
titl.I art.10 alin 10.01.01	cheltuieli de personal	100.000
titl.20 art.20.01.04	cheltuieli cu bunuri si servicii	200.000
total cheltuieli		300.000

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local, acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare „AQUA BAND,, - pentru anul 2025 ,**se aprobă în unanimitate de voturi** .

La punctul trei înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul privind aprobarea coeficienților de ierarhizare privind stabilirea salariilor pentru personalul încadrat în cadrul S.P.A.A.C. „AQUA BAND,,

- Prin HCL nr. 111 din 07.08.2025 privind înființarea Serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare „AQUA Band,, , serviciu cu personalitate juridică în subordinea Consiliului local Band.

Propunemurmătorii coeficienti de ierarhizare pentru personalul Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare AQUA BAND-personal contractual.

Salariu de baza se stabileste la gradatia O.

NR. CRT.	FUNCTIA CONTRACTUALA	Grad profesional/ treapta	Nivel studii	Coeficient de ierarhizare	Salariu de baza la gradatia 0 coeficient x3,300
1	SEF SERVICIU	grad I	Superioare/ postliceale	2,70	8.910
2	Contabil	grad I A	superioare	2,19	7.227
		grad I		1,78	5.874
		grad II		1,57	5.181
		debutant		1,46	4.818
3	Casier/ operator date	treapta I A	medii	1,66	5.478
		treapta I	medii	1,54	5.082
		treapta II	medii	1,45	4.785
		debutant	medii	1,31	4.323
4	muncitor calificat	treapta I	medii	1,54	5.082

	treapta II	medii	1,50	4.950
	treapta III	medii/generale	1,44	4.752
	treapta IV	medii/generale	1,42	4.686

Persoanele încadrate vor beneficia de indemnizație de hrana în cuantum brut de 347 lei/luna.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local, acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea coeficienților de ierarhizare privind stabilirea salariilor pentru personalul încadrat în cadrul S.P.A.A.C. „AQUA BAND,,”, **se aprobă în unanimitate de voturi** .

La punctul patru înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul de aprobare privind aprobarea rectificării bugetului local și a Listei de investiții pentru anul 2025 inclusiv cu sumele alocate pentru proiectul finanțat prin G.A.L.,a virării de credite bugetare și aprobarea achiziționării unor bunuri de natura mijloacelor fixe.

Comuna Band a semnat cu A.F.I.R-Romania Contractul de finanțare nr. C1920074X216772813625 din 20.06.2025 pentru proiectul „Achiziție echipamente pentru îmbunătățirea serviciului de gospodărire comunală,Comuna Band, județul Mureș,, prin care se asigura un sprijin financiar nerambursabil în valoare de **324.495,82 lei**, din care:289.541,96 lei valoare eligibilă și 34.953,86 lei valoare neeligibilă.

Se propune aprobarea rectificarii bugetului local astfel:

a)la partea de venituri cu suma de 456.000 lei din care 110.000 lei în cadrul secțiunii de functionare și 346.000 lei în cadrul secțiunii de dezvoltare

-la partea de cheltuieli cu suma de 456.000 lei din care 110.000 lei în cadrul secțiunii de functionare și 346.000 lei în cadrul secțiunii de dezvoltare

b)Diminuarea cu suma de 161.000 lei(250.000-161.000=89.000 lei) a obiectivul,„Actualizare PUG,, și asigurarea finanțării din excedentul bugetar al anilor precedent a următoarelor obiective de investiții:

-Reparatii capitale Gardinita Band-Sistem inlocuire centrale +90.000 lei

-Retea internet scoala +30.000 lei

-Extindere Sistem supraveghere video +35.000 lei

-Achiziție copiator pentru Scoala Band +6.000 lei.

Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local,acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local și a Listei de investiții pentru anul 2025 inclusiv cu sumele alocate pentru proiectul finanțat prin G.A.L.,a virării de credite bugetare și aprobarea achiziționării unor bunuri de natura mijloacelor fixe,**se aprobă în unanimitate de voturi** .

La punctul cinci înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul privind aprobarea nomenclatorului stradal pentru Registrul Electronic Național de Nomenclatură Stradală (RENNS), la nivelul Comunei Band .

Acest punct a fost discutat în ședința Consiliului local din data de 03.08.2025, dar nu s-a emis hotărâre din lipsa Avizului Comisia județeană de atribuire sau schimbare de denumiri necesar conf.pevederilor art.5 din O.G. nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri .

A fost înaintată adresa nr.5645/12.08.2025, către Comisia județeană de atribuire sau schimbare de denumiri, constituită prin Ordinul Prefectului județului Mureș nr.288/2007, modificată prin Ordinul Prefectului nr.22/2009, nr.169/19.06.2015, respective 267/28.05.2021 și s-a obținut aviz favorabil ,fiind comunicat , în acest sens,Avizul nr.2 din 26.08.2025.Ca urmare ,atribuirea denumirilor stradale în satele Drăculea Bandului,Negrenii de Câmpie și Petea , respectiv :

Sat.Drăculea Bandului : Str.Vlad Drăculea și str.Inv.Petru Fanfareț;

Sat.Negrenii de Câmpie :str.Petofi Sandor și str.Arany Janos;

Sat.Petea :str.Dr.Chirileanu I.Traian, **au primit aviz favorabil** , din partea comisiei .

Se aproba achizitionarea din bugetul local al comunei Band a placutelor cu denumiri de strazi și a celor cu numere de identificare pentru toate imobilele inventariate în anexea nr.1.

Deasemenea propunem ca în termen de 180 zile de la intrarea în vigoare a hotărâri se actualizează evidentele din registrul agricol și evidentele de impozite și taxe locale, în termen de 1(un) an de la data intrării in vigoare a prezentei hotărâri se va actualiza delimitarea sectiilor de votare din comuna Band, conform metodologiei aprobate prin Hotararea Autoritatii Electorale Permanente nr.19/2017.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local,,acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre prezintă Referatul privind aprobarea nomenclatorului stradal pentru Registrul Electronic Național de Nomenclatură Stradală (RENNS), la nivelul Comunei Band ,**se aprobă cu se aprobă în unanimitate de voturi** .

La punctul șase înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă privind desemnarea a doi consilieri locali în Consiliul de administrație al Scolii Profesionale Band.

Dl.cons.Boalcă îi propune pe dl.cons.Harai și pe dl.cons.Guțiu , propuneri care se aprobă **cu unanimitate de voturi** .

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local,,acorda aviz favorabil.

La punctul șapte înscris pe ordinea de zi dl.primar prezintă referatul de aprobare privind avizarea Documentației de delegare temporară, prin negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, a unui contract de delegare a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, componente ale Serviciului de Salubritate al Județului Mureș din cadrul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor Municipale Solide din Județul Mureș (SMIDS Mureș), aferentă zonei 2 Târgu Mureș.

La data de 26.08.2025 a fost semnat contractul nr. 4451/26.08.2025 de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și a altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubritate al Județului Mureș din cadrul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor Municipale Solide din Județul Mureș (SMIDS Mureș), aferentă zonei 2 Târgu Mureș, cu operatorul de salubritate SC Sylevy Cleaning SRL.

Ulterior semnării, operatorul desemnat urmează să primească Ordinul de începere a perioadei de mobilizare, interval de timp necesar pentru pregătirea efectivă a operaționalizării contractului. Această etapă de mobilizare presupune, în mod obligatoriu:

- constituirea garanției de bună execuție,
- achiziția și punerea la dispoziție a recipientelor și infrastructurii de colectare,
- punerea la dispoziție a utilajelor, autospecialelor și echipamentelor necesare,
- angajarea și instruirea personalului operativ,
- obținerea sau actualizarea licenței ANRSC și a tuturor autorizațiilor legale necesare desfășurării activității (autorizații de mediu, autorizații sanitare, autorizații de transport etc.).

ADI „ECOLECT MUREȘ”, în calitate de Delegatar, având în vedere atribuțiile legale privind organizarea și gestionarea serviciului public de salubritate, intenționează să atribuie, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale arondate Zonei 2, un contract de servicii în regim de urgență.

Obiectul contractului îl constituie prestarea activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenite din activități comerciale, industriale și instituționale,

inclusiv al fracțiilor colectate separat, pentru o durată de 200 de zile calendaristice, respectiv până la data emiterii Ordinului de începere către operatorul căruia i-a fost atribuit contractul de delegare a gestiunii activității CSTS din Zona 2. În cazul în care Ordinul de Începere nu va putea fi emis, prezentul contract va putea fi prelungit conform prevederilor legislației în vigoare.

Având în vedere faptul că, durata contractului nr.3629/27.06.2023 ajunge la termen la sfârșitul lunii septembrie 2025, și nu există posibilitatea legală de prelungire a duratei sale este necesară demararea unei noi proceduri de achiziție prin negociere fără publicare prealabilă cu operatorul actual Asocieria Polaris M Holding SRL- Urban Grup Environment SRL, în condițiile prevăzute de art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016,

Totodată, prin proiectul de act administrativ anexat prezentei, propunem și mandatarea reprezentantului autorității, în vederea votării în AGA ADI Ecolect Mureș a documentației de delegare a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, componente ale Serviciului de Salubritate al Județului Mureș din cadrul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor Municipale Solide din Județul Mureș (SMIDS Mureș), aferentă zonei 2 Târgu Mureș.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local, acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre prezintă Referatul privind aprobarea nomenclatorului stradal pentru Registrul Electronic Național de Nomenclatură Stradală (RENNS), la nivelul Comunei Band, **se aprobă cu se aprobă în unanimitate de voturi**.

Puncte în completare la ordinea de zi :

La primul punct în completare la ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul privind unificarea CF nr.50078 Band , CF nr.51170 Band și CF nr.51169 Band, situată în intravilanul,loc.Band, str.Tg.Mureșului ,nr.5/A,comuna Band,județul Mureș,rezultând nr.cadastral 52668.

Prin Încheierea de respingere nr.74932 emisă de OCPI MUREȘ, se solicită ca în cuprinsul hotărârii emise să apară identificatorul electronic (nr.cadastral)al imobilului rezultat în urma alipirii,respectiv NR.CAD 52668 .Deasemenea s-a atribuit un număr administrativ nou ,Tg.Mureșului ,nr.5/A .

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind unificarea CF nr.50078 Band , CF nr.51170 Band și CF nr.51169 Band, situată în intravilanul,loc.Band, str.Tg.Mureșului ,NR.5/A,comuna Band,județul Mureș,rezultând nr.cadastral 52668 **se aprobă cu unanimitate de voturi**.

La punctul doi în completare la ordinea de zi dl.primar prezintă Referatul privind aprobarea revocării HCL nr.97/08.12.2015,HCL nr.81/19.07.2017,HCLnr.93/21.12.2016,HCL nr.58/28.06.2022,HCLnr.53/11.10.2016 ,aprobarea însușirea inventarului și atestarea apartenței la domeniul privat al comunei Band a imobilelor cuprinse în *Anexa nr. 1*,care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Prin HCL nr.86 emisă de Consiliul local , la data de 05.06.2025, s-a aprobat Rapoartele de evaluare întocmite pentru unele imobile aparținând comunei Band și s-a aprobat trecerea acestor imobile în domeniul privat al comunei și aprobarea vânzării/închirierii acestora .

Prin Încheierile de respingere emise de OCPI MUREȘ se solicită hotărârea de atestare a apartenenței la domeniul privat .

Majoritatea imobilelor in discuție au fost incluse prin hotărâri ale Consiliului local ,în domeniul public al comunei ,ca să fie trecute în domeniul privat trebuie revocate acele hotărâri , urmată de însușirea inventarului și atestarea apartenței la domeniul privat al comunei Band a imobilelor și aprobarea înscrierii definitive în Cartea funciară și a radierii înscrierii provizorii acolo unde este cazul.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local acorda aviz favorabil.

Supus la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea revocării HCL nr.97/08.12.2015,HCL nr.81/19.07.2017,HCLnr.93/21.12.2016,HCL nr.58/28.06.2022,HCLnr.53/11.10.2016 ,aprobarea însușirea inventarului și atestarea apartenței la domeniul privat al comunei Band a imobilelor cuprinse în *Anexa nr.1*,care face parte integrantă din prezenta hotărâre și aprobarea înscrierii definitive în Cartea funciară și a radierii înscrierii provizorii acolo unde este cazul,**se aprobă cu unanimitate de voturi.**

DISCUȚII:

1. Domnul primar aduce la cunoștința Consiliului local Plângerea administrativă/cererea depusă de dl.Balazs Janos proprietar al imobilului situat pe strada Tg.Mureșului,nr.77/A,prin care solicită clarificarea situației față de drumul de acces la proprietate ,drumul de acces actual , a fost închis de dl.Nagy Fogarasi Ferenc, care susține că este proprietatea personală a dânsului.

Conform hărților cadastrale dl.Nagy are dreptate , ca urmare este necesar realizarea unui nou drum de acces.

2. Domnul primar înștiințează Consiliul local că s-a finalizat expertiza efectuată de Tribunalul Mures, prin expertul desemnat, față de cazul în care este implicată primăria în proces cu dl.Lupu Dorin.Expertiza a stabilit cuatumul pentru suprafața de teren de 100 mp pe care este amplasat bazinul de canalizare , la suma de 2000 euro ,la care se adaugă suma de 2.400 lei pentru perioada cât dl.Lupu nu a putut folosi acest teren.In sarcina primăriei mai este si realizarea unui gard care să împrejmuiasca acest bazin .

Domnul primar spune că avem 2 variante de soluționare a conflictului cu dl.Lupu :

-să achităm cele mai sus menționate

-să solicităm instanței declararea terenului de utilitate publică și atunci nu mai plătim nimic

Domnul primar propune să așteptăm decizia instanței de judecată , apoi vedem care din soluții este cea mai bună.

Nemaifiind alte puncte înscrise pe ordinea de zi și în completare , președintele de ședință declară închise lucrările acesteia .

Președinte de ședință,
Consilier , Boalcă Vasile-Daniel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,Costin Claudia